

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____ 2024

privind aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcărilor cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 77886/12.09.2024,

Analizând Raportul de specialitate Nr. 77887/12.08.2024 elaborat de Comisia numită în baza Dispoziției nr. 587/06.03.2024 a Primarului Municipiului Arad,

Văzând Adresa SC Recons SA Arad 1255/04.07.2024 înregistrată la Primaria Municipiului Arad cu nr. 58407/03.07.2024 și 6602/18.07.2024 adresa SC Recons SA Arad, Adresa nr. 56349/27.06.2024 a Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public - Compartimentului Guvernanță Corporativă, Adresa nr. 6273/19.07.2024 a Direcției Economice – Serviciul Financiar – Contabilitate, Decizia nr. 37/28.06.2024 a Consiliului de Administrație al SC Recons SA Arad,

Cu respectarea Studiului nr. 63941/ 24.07.2024 privind delegarea prin concesiune a gestiunii Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcărilor cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad,

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (1) lit. i), art. 5 pct. 2, lit. j), art. 10 alin. (1) lit. b), art. 22, art. 47 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit Legii nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Cu îndeplinirea procedurilor prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. s), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcărilor cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și ridicări vehicule, către SC RECONS SA Arad, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă anexele 1.1. - 1.4., care fac parte integrantă din contractul de concesiune la care se face referire la art. 1, după cum urmează:

Anexa 1.1. – Caiet de sarcini privind delegarea gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcărilor cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și ridicări vehicule;

Anexa 1.2. – Regulamentul serviciului cuprinde:

Anexa 1.2.1 – Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad;

Anexa 1.2.2 – Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință din municipiul Arad;

Anexa 1.2.3 - Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor de tip Fast Park din municipiul Arad;

Anexa 1.2.4 - Regulamentul serviciului de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate pe domeniul public sau privat al Statului Român sau al Municipiului Arad;

Anexa 1.3.– Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică și privată a Municipiului Arad, aferente serviciului concesionat;

Anexa 1.4. - Procesul-verbal de predare-primire a bunurilor concesionate;

Art. 3. (1) Predarea bunurilor aferente funcționării serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată, a parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și ridicări vehicule din municipiul Arad se asigură de către o comisie constituită prin dispoziția primarului și de către reprezentanții operatorului căruia i-a fost delegat serviciul public.

(2) Predarea bunurilor va fi consemnată într-un proces verbal de predare – primire de către membrii celor două comisii.

Art. 4. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze contractul prevăzut la art. 1.

Art. 5. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică, în condițiile legii, cu excepția prevederilor art. 18 – 24 din Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad, a prevederilor art. 23 – 25 din Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință din municipiul Arad, precum și a prevederilor art. 14 - 15 din Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor de tip Fast Park din municipiul Arad care intră în vigoare în termen de 10 zile de la data aducerii la cunoștință publică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ / __.__.2024

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre *privind aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcurilor cu plată din municipiul Arad, a parcurilor de reședință, a parcurilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Ținând cont de necesitatea satisfacerii cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunității locale, creșterea calității vieții și ridicarea gradului de civilizație și confort al acesteia este necesară organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat care vor avea în vedere respectarea și îndeplinirea următoarelor cerințe:

- a) securitatea serviciilor furnizate/prestate;
- b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- c) adaptabilitatea serviciilor la cerințele comunităților locale;
- d) accesul liber la servicii și la informațiile referitoare la acestea;
- e) tarifarea echitabilă a serviciilor furnizate/prestate;
- f) consultarea locuitorilor cu privire la organizarea, exploatarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat.

În acest sens, se impune *aprobarea documentației de atribuire a Serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcurilor cu plată din municipiul Arad, a parcurilor de reședință, a parcurilor de tip Fast Park și a activității de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate din municipiul Arad*, prin adoptarea, de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri în acest sens.

P R I M A R
Călin BIBART
VICEPRIMAR
Lazăr FAUR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Comisia numită în baza Dispoziției nr. 587/06.03.2024 a Primarului Municipiului Arad

Nr. _____ / _____.____.2024

R A P O R T

Având în vedere Referatul de aprobare nr. _____ / _____.____.2024 al Primarului Municipiului Arad, precum și necesitatea organizării, exploatarei și funcționării serviciilor de administrare a domeniului public și privat care să răspundă cerințelor comunității locale, trebuie să asigure:

- a) satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunităților locale și creșterea calității vieții;
- b) administrarea și gestionarea infrastructurii edilitar-urbane a unităților administrativ-teritoriale în interesul comunităților locale;
- c) funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii edilitar-urbane aferente;
- d) ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate;
- e) crearea, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane a unităților administrativ-teritoriale, în corelare cu planurile și documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului;
- f) descentralizarea serviciilor publice și aplicarea principiilor economiei de piață și ale liberei concurențe;
- g) protejarea domeniului public și privat și punerea în valoare a acestuia;
- h) protecția și conservarea mediului natural și construit, precum și a monumentelor și siturilor istorice și arhitectonice, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- i) protecția igienei și sănătății publice, în conformitate cu reglementările specifice în vigoare.

Organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorității publice locale, la fel și monitorizarea, controlul funcționării și gestionării acestor servicii intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a autorității locale.

Dobândirea, dezvoltarea, modernizarea, exploatarea, întreținerea și administrarea bunurilor proprietate publică și privată specifice infrastructurii edilitar-urbane a unității administrativ-teritoriale sunt, de asemenea, de competența exclusivă a acesteia.

Ținând cont de:

- art. 3 alin. (1) lit. i), art. 5 pct. 2 lit. j), art. 10 alin. (1) lit. b), art. 22, art. 47 alin. (1) din Ordonanța Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36 alin. (1) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

P R O P U N E M:

- I. (1) Aprobarea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a

parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și ridicări vehicule, către SC RECONS SA Arad, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Aprobarea anexelor 1.1. - 1.3., care fac parte integrantă din contractul de concesiune la care se face referire la art. 1, după cum urmează:

- **Anexa 1.1.** – Caiet de sarcini privind delegarea gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcărilor cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și ridicări vehicule;

Anexa 1.2. – Regulamentul serviciului cuprinde:

Anexa 1.2.1 – Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor cu plată amenajate pe domeniul public și privat al municipiului Arad;

Anexa 1.2.2 – Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor de reședință din municipiul Arad;

Anexa 1.2.3 - Regulamentul serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a parcărilor de tip Fast Park din municipiul Arad;

Anexa 1.2.4 - Regulamentul serviciului de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a vehiculelor fără stăpân și abandonate pe domeniul public sau privat al Statului Român sau al Municipiului Arad;

Anexa 1.3. - Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică și privată a Municipiului Arad, aferente serviciului concesionat;

Anexa 1.4. - Procesul-verbal de predare-primire a bunurilor concesionate;

II. Predarea bunurilor aferente funcționării serviciului de organizare, amenajare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată, a parcărilor de reședință, a parcărilor de tip Fast Park și ridicări vehicule din municipiul Arad se asigură de către o comisie constituită prin dispoziția primarului și de către reprezentanții operatorului căruia i-a fost delegat serviciul public.

III. Predarea bunurilor va fi consemnată într-un proces verbal de predare – primire de către membrii celor două comisii.

Comisia numită în baza Dispoziției nr. 587/06.03.2024 a Primarului Municipiului Arad

Nume și prenume	Funcția	Semnătură
Ștefan SZUCHANSZKI	Director Executiv	
Mihaela BALAȘ	Șef Serviciu	
Maria MICEA	Consilier	
Claudia ARDELEAN	Consilier juridic	
Florentina HORGEA	Consilier juridic	
Carmen RADU	Șef Serviciu	
Daniela CREȘȚIN	Consilier	
Adrian BARBEȘ	Referent	
Marian MOTREA	Polițist local	
Ovidiu ISPAS	Consilier juridic	
Ionuț BETEA	Consilier	
Marius PANDA	Șef Serviciu	